



KULDĪGAS VĒSTIS

2008. GADA NOVEMBRIS

KULDĪGAS PILSĒTAS DOMES INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

Kas ir mana Latvija?



Mana dzimtene. Saule un vējš. Rīta rasa plavā. Lietus, kurš sitas logā. Ventas rumba. Sienāži. Migla. Ģimene. Rudenīgas lapu kaudzes. Tikko plautas zāles smarža. Daks-tiņu jumti. Ledus-puķes. Malkas kaudzes. Baravikas sūnās. Jasminī. Dzērvju kāši rudens debesīs. Dziesmu svētki. Mājas. Kuldīga.

Kuldīga pēdējos gados ir piedzīvojis lie-las izmaiņas – tā ir mūsu dāvana valsts 90. dzimšanas dienā mūsu valstij un mūsu pil-sētai. Kuldīga ir uzplaukusi, un kuldīdznieki ir kļuvuši lepni par savu pilsētu. Atjaunotais vecais Ventas tilts un Ventas krasta prome-nāde, modernākā Latvijā vieglātletikas ma-neža, lielākā Baltijā ar šķeldu kurināmā katlu māja, siltumtrases, atsvaidzinātās skolas un bērnudārzi, uzbūvēta daudzdzīvokļu māja, ap-gaismojuma rekonstrukcija pilsētas ielās, skatu tornis, labiekārtotā Mārtiņsalā un daudz citu padarītu darbu.

Un vēl lielāki uzdevumi mūs sagaida 2009. gadā. Ja kāds šogad uztraucās, ka Kul-dīga bija pārrakta, tad nevaru nomierināt, jo nākošajā gadā tiks rakts vēl vairāk. Nosaukšu tikai lielākos darbus – tiks rekonstruēti ūdensvada un kanalizācijas tīkli – kā mēs jokojam, 8 miljoni latu būs jāierok zemē; tiks rekonstruēta Liepājas iela kā gājēju iela līdz pat Pilsētas laukumam un Piltenes iela, notiks Sinagogas pārbūve par Kuldīgas novada galveno bibliotēku, bērnudārzu "Ābelīte" un "Cīrulītis" piebūvju būvniecība un Torņa ielas rekonstrukcija.

Tuvāko divu gadu laikā plānojam Kul-dīgas "Venēcijas" – Alekšupītes promenādes izveidi, Baznīcas ielas, Rātslaukuma un pie-gulošo ielu rekonstrukciju atbilstoši vecpil-sētas ielu un laukumu koncepcijai, Mākslas un Mūzikas skolu rekonstrukciju, Amatnieku darbnīcas izveidi un koka arhitektūras res-taurāciju Kuldīgas novada muzejā, jaunā un vecā rātsnama rekonstrukciju, veloceliņa gar Ventu izbūvi, "Vējiņa" krustojuma sakārto-šanu un citus darbus.

Vienotība, ticība un savas zemes mīles-tība – tās ir vērtības, par kurām aicinu aiz-domāties šogad un nākošajā gadā. Mēs dzī-vojam vienā valstī un vienā laikā, stāgājam pa vienām un tām pašām takām, esmu pārliecināta, ka mēs ktrs par sevi joti mīlam Latviju, bet vienotības sajūtu esam kaut kur pazaudējuši. Laiks izbeigt nebeidzamos sav-starpējos kīviņus, atmest latvietim raksturīgo skaudību un prast novērtēt un saskatīt liderus mūsu vidū, cilvēkus, kuri grib un spēj strādāt valsts un tautas labā.

Ticība, spīts un neatlaidība mums ir un būs nepieciešami laikā, kad Latvijā padzi-jinās ekonomiskās grūtības. Vecmāmiņa man bērnībā stāstīja stāstu, kuru, iespējams, dau-dzi no jums zina. Reiz divas peles tika ie-mestas divās burkās ar saldo krējumu, pirmā pele sajuta, ka slīkst, nosprieda, ka neko jau vairs nevar darīt, un noslīka, bet otrā pele tik ilgi ķepurojās, kamēr sakūla saldo krējumu sviestā un izkāpa no burkas laukā.

Ticēsim sev, savai valstij un savai val-dībai! Dievs, svētī Latviju un mūsu Kuldīgu!

INGA BĒRZIŅA,
Kuldīgas pilsētas
Domes priekšsēdētāja

«Dievs, svētī Latviju un mūsu Kuldīgu!»



Kuldīgas pilsētas Goda balvu pasniegšana 18. novembrī. Domes priekšsēdētāja Inga Bērziņa sveic Kuldīgas slimnīcas neatliekamās medicīniskās palīdzības feldšeri Ilgu Dzeni (no labās), Kuldīgas tehnoloģiju un tūrisma profesionālās vidusskolas direktora vietnieci mācību darbā Benitu Asumu un bērnudārza "Taurenītis" pirmsskolas skolotāju Valentīnu Balodi.

"Svētais, mūžīgais Dievs, mēs patei-camies par žēlastību un iespēju dzīvot, strādāt un kalpot Tev Kuldīgā. Mēs lūdzam Tavu svētību mūsu darbam, lai tas būtu pagodinājums Tev un mūsu dzīve tiktu veltīta kalpošanai tiem, kurus Tu mums esi uzticējis. Svētī mūsu Kuldīgu un Lat-viju ar mīlestību, pārtīcību un izaugsmi," kuldīdznieku lūgšanā ekumēnikskajā diev-kalpojumā 18.novembra rītā Sv.Katrīnas baznīcā sacīja Domes priekšsēdētāja Inga Bērziņa. Viņai ar lūgšanām pievienojās vēl deviņi kuldīdznieki. Valsts svētku diev-kalpojumu vadīja prāvests Viesturs Pir-ro, kalpoja pilsētas draudžu garīdznieki.

Svinīgā pēcpusdienā Kuldīgas Kultūras centrā pateicībā par labiem darba sa-niegumiem un ieguldījumu Kuldīgas sa-

biedriskajā, ekonomiskajā un kultūras dzīvē tika apbalvoti 27 kuldīdznieki – skolotāji, biedrību aktīvisti, medici, valsts un pašvaldības darbinieki, uzņēmēji. Atceroties notikumus pirms divdesmit gadiem, kad aizsākās Atmoda, ar Kuldīgas pilsētas Goda balvu tika godināts Triju Zvaigžņu ordeņa komandieris Modris Plāte, kurš Kuldīgas Sv.Annas baznīcā kalpojis laikā, kad Sv.Annas baznīca kļuva par vienu no Atmodas laika centriem, vēl tika godināts Kuldīgas Atmodas kustības dvēsele, Tautas frontes Kuldīgas nodalas pirmais vadītājs, arhitekts un mākslinieks Juris Andersons, Zemessardzēs 45.Kuldīgas bataljona pirmais komandieris un Tautas frontes Kuldīgas nodalas vadītājs Uldis Vanags, kā arī Latvijas Tautas frontes Kuldīgas nodalas vadītāji,

arhitekts Viktors Bērziņš, 3.Zemessardzes novada štāba priekšnieks Guntars Skrējāns un pensionārs Ivars Valciņš.

Sagaidot valsts svētkus, atsaucoties Do-mes aicinājumam, Liepājas un Baznīcas ielu namdurvis tika rotātas ar priežu skuju vītnēm, kas apvītas ar sarkanbaltsarkanā karoga lenti. Arī citās ielās iedzīvotāji bija parūpējušies par svētku noskanai atbilstošu noformējumu. Spītējot spalgajam vējam, skolēni iedēdza svecītes Liepājas ielā, Sv.Katrīnas draudzes locekļi un pilsētas kultūras iestāžu darbinieki – Baznīcas ielā.

18.novembra vakarā Rātsnamā die-dāja Kuldīgas koru dalībnieki, uzrunu teica Domes priekšsēdētāja I.Bērziņa, kā arī Latvijas Tautas frontes Kuldīgas nodalas vadītāji, noslēgumā virs Ventas iemir-dzējās svētku salūts.

ŠAJĀ NUMURĀ:



MANTOJUMA LABORATORIJAS

2. LPP.



SVEICAM 18. NOVEMBRĪ DZIMUŠOS 2. LPP.



NOTICI BRĪNUMAM

2. LPP.

ĪSUMĀ

Annai, Raivo un Maiklam – Kuldīgas monētas

Kuldīgas pilsētas Domes priekšsēdētāja Inga Bērziņa 19.novembrī Kuldīgas slimnīcas Dzemdību nodaļā sveica jaundzimušos Annu, Raivo un Maiklu, kuri pasaulei nākuši Kuldīgā Latvijas Republikas 90.dzimšanas dienā. Ievērojot tradīciju, mazajiem, kuri dzimuši 18.novembrī, tiek pasniegti Domes dāvana – Kuldīgas sudraba monēta ar vēlējumu "Tu esi dzimis Kuldīgā, un lai, kur Tevi vēlāk aizvestu dzīves ceļš, lai Tev izdodas savu mūžu nodzīvot tā, lai Kuldīga varētu ar Tevi lepoties. Bet varbūt Tu mūsu seno Kuldīgu sauksi ne tikai par savu dzimto pilsētu, bet par pilsētu, kurā īstenosi savus sapņus, kļūstot par īstu kuldīdznieku."

Sveic pasaules čempioni Tamāru Vilerti

18.novembrī par izciliem sasniegumiem sportā ar Kuldīgas sudraba medaļu tika apbalvota šahiste Tamāra Vilerte. Viņa novembra sākumā Vācijā Pasaules čempionātā senioriem ir kļuvusi par pasaules čempioni šahā sievietēm – senioriem. Spraigā un dramatiskā cīņā izcīnot zelta medaļu, T.Vilerte ir ieguvusi augstāko titulu – lielmeistare šahā – sievietēm. Viņa Kuldīgas rajona sporta skolā strādā kopš 1978.gada, arī viņas audzēķi parādījuši izcilu sniegumu dažāda līmena sacensībās. Tamāra ir gan Latvijas čempione, gan 2.vietas un sudraba medaļas ieguvēja Eiropas čempionātā.

"Swedbankas" balva – Agitai Zubriļenai

"Swedbankas" balva "Labākais skolotājs" Šogad Kuldīgā piešķirta Kuldīgas Mākslas un humanitārās zinību vidusskolas angļu valodas skolotājai Agitai Zubriļenai. Balvu un portatīvo datoru A.Zubriļenai pasniedza "Swedbankas" Kuldīgas filiāles vadītāja Sarmitē Ponomarjova. Savukārt Kuldīgas Mākslas un humanitārās zinību vidusskolai "Swedbanka" dāvināja 300 latu grāmatu iegādei.

Šogad balvai bija izvirzīta Kuldīgas Centra vidusskolas skolotāja Daiga Fokina, Kuldīgas 2.vidusskolas skolotāja Vēsma Feldmane, Kuldīgas pilsētas Alternatīvās pamatskolas skolotāja Sangrita Upeniece, V.Plūdoņa Kuldīgas ģimnāzijas skolotāja Māra Megne un Kuldīgas pilsētas pamatskolas skolotāja Anna Augsne.

Vērtēs skaistākos Ziemassvētku dekorus

Dome no 2008.gada 1.decembra līdz 2009.gada 6.janvārim izsludinājusi konkursu "Ziemassvētki Kuldīgā – 2008", kurā iedzīvotāji, iestādes un firmas aicinātas izrotāt savus namus, pagalmus vai skatlogus Ziemassvētkos un aktīvi pieteikt vērtēšanai savu un kaimiņu veikumu. Pieteikumus var iesniegt fiziskas un juridiskas personas, valsts un pašvaldības iestādes, norādot pieteiktā objekta adresi, veikala vai firmas nosaukumu (noformētā (mākslinieka) vārdu un uzvārdu), kā arī sniedzot ūsu pamatojumu, kāpēc ie-sniedzējs piesaka konkursam tieši šo objektu. Konkursa gaitā tiks vērtēta Ziemassvētku no-formējuma oriģinalitāte, kā arī kompozīcijas plānojums un stilu saderība vecpilsētā un pārējā pilsētas teritorijā. Pieteikumi iesniedzami rakstveidā dace.jansone@kuldiga.lv vai Domes Apmeklētāju pienemšanas centrā līdz 20.decembrim. Žūrijā darbosies Domes priekšsēdētāja vietnieks Pēteris Gobzemis un Domes speciālisti. Uzvarētāji saņems naudas balvas.

Kā saglabāt vecpilsētas jumtu ainavu

III Starptautiskā kultūras manto-juma laboratoriju Kuldīgas pilsētas Dome rīkos šā gada 12.decembrī Kuldīgas Kultūras centra telpās, un tā būs veltīta Kuldīgas jumtu ainavas saglabāšanai.

Līdzīgi kā iepriekšējos cikla semināros arī šoreiz programmā paredzētas vēsturisko ēku ekspertu lekcijas, diskusija pilsētvīdē un ekspertu konsultāciju pa-nelis, kura laikā iedzīvotāji aicināti uzdot sev interesējošos jautājumus.

Arhitekts, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas vecākais eksperts Pēteris Blūms stāstīs par tematu "Vēsturisko pilsētu jumtu ainavas, to saglabāšana un estētiskie aspekti", savukārt pēcpus-dienā vadīs diskusiju vecpilsētā. Vēsturisko ēku eksperts Juris Zviedrāns stāstīs par dakstiņu jumtu problemātiku, savukārt "Arhitektoniskās izpētes grupas" eksperts Ilmārs Dirveiks veiks jumtu konstrukciju, segumu un to saglabāšanas apskatu. Kuldīgas pilsētas Domes Attīstības departamenta Pilsētbūvniecības nodaļas vadītāja, Kuldīgas pilsētas arhitekte Jana Jākobso-ne stāstīs par Kuldīgas vecpilsētas jumtu izbūvēm, atļautajiem un neatļautajiem ri-sinājumiem.

Savukārt par mūsdienās ražotajiem māla dakstiņiem informēs firmas "Monier" pārstāvji, piedāvājot iepazīties ar firmas ražoto produkciju.



Līdzīgi kā iepriekš dalība pasākumā ir bez maksas. Pasākuma rīkošanu atbals-ta Ziemeļu Kultūras fonda un Valsts kul-tūrkapitāla fonda. Lūdzam apstiprināt

savu dalību līdz 8.decembrim, nosūtot e-pastu projekta vadītāji Ilzei Zariņai: ilzeizarinai@inbox.lv, vai zvanot pa tālruni 26843858.

III Starptautiskā kultūras manto-juma laboratorija un Kuldīgas pilsētas Dome aicinās iedzīvotājus uzklasīt ekspertu ieteikumus, kā saglabāt mūsu vecpilsētas unikālo jumtu ainavu.

 **norden**
Handels Kulturfond

 **VALSTS
KULTŪRKAPITĀLA FONDS**

PAZINOJUMS

Par maznodrošinātās ģimenes statusu un apkures pabalstu

Dome 2008.gada 31.oktobra sēdē pieņēmu lēmumu "Par ienākumu līmeni maznodrošinātās ģimenes (personas) statusa noteikšanai" /prot. Nr.16, p.35./, kurā noteikts, ka, sākot ar 2008.gada 1.novembrī, ienākumu līmenis, līdz kura sasniegšanai ģimenēm (personām) var tikt piešķirts maznodrošinātās ģimenes (personas) statuss, ir: Ls 150,00 vienai personai mēnesī, ja visas personas ģimēnē ir pensionāri vai invalīdi; Ls 120,00 vienai personai mēnesī, ja ģimēnē ir darba spējīgas personas.

Ar Domes 2008.gada 31.oktobra sēdes lēmumu par grozījumiem Domes saistošajos noteikumos Nr. 2007/10 "Par sociālās palīdzības pabalstiem Kuldīgas pilsētā" /prot. Nr.16, p.36./ mainīts pabalsta apmērs maznodrošinātām ģimēnēm (personām) un nestrādājošiem politiski represētiem pensionāriem, kas dzīvo dzīvokļos ar centralizētu apkuri, 7 mēnešus apkures sezonā, pabalstu pārskaitot pakalpojuma sniedzējam, Domes noteiktā apmērā, par vienistabas vai divistabu dzīvokli – Ls 12,00 mēnesī; par trīsistabu un lielāku dzīvokli – Ls 15,00 mēnesī. Izmaiņas stājas spēkā no 2008.gada 1.novembra.

PAZINOJUMS

Atbilstoši Būvniecības likuma 12.panta un 22.05.2007. MK noteikumu Nr.331 "Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība" prasībām un pamatojoties uz Kuldīgas pilsētas Domes 2008.gada 20.oktobra sēdes lēmumu (prot. Nr.16.p.5.) un Būvniecības komisijas 2008.gada 3.novembra sēdes lēmumu (prot.Nr.42.p.6.) tiek izsludināta būvniecības ieceres publiskā apspriešana šādiem objektiem:

1. BRUGU KRĀSU UN RAKSTU SALIKUMU KONSEPCIJA KULDĪGAS PILSEĀTAI, IZNEMOT VĒSTURISKĀS APBŪVES ZONAS;

2. SINAGOGAS ĒKU KOMPLEKSA PĀRBŪVE PAR KULDĪGAS GALVENO BIBLIOTEĀKU 1905.GADA IELĀ 6, KULDĪGĀ;

3. PILTENES, LIEPĀJAS IELU UN DAĻAS NO PILSEĀTAS LAUKUMA REKONSTRUKCIJA KULDĪGĀ;

4. LAPEGĀLĀ IELAS BŪVNIECĪBA KULDĪGĀ;

5. KULDĪGAS NOVADA MUZEJA RESTAURĀCIJAS UN KOKA ARHITEK-TŪRĀS AMATNIKEJU DARBNĪCAS IZVEIDE PILS IELĀ 5, KULDĪGĀ;

6. ĒKU KOMPLEKSA BAZNĪCAS IELĀ 1 UN STRAUTU IELAS KULDĪGĀ REKONSTRUKCIJA;

7. ESTRĀDES REKONSTRUKCIJA PILSEĀTAS ESTRĀDES PARKĀ KULDĪGĀ;

8. TORĀNA IELAS DAĻAS REKONSTRUKCIJA KULDĪGĀ;

9. ĒDOLES, LIEPĀJAS, MUCENIEKU UN PLANĀCĪAS IELU KRUSTOJUMU REKONSTRUKCIJA KULDĪGĀ.

Informātie materiāli par iecerēto būvniecību būs pieejami apskatei

Kuldīgas pilsētas Domes 2. stāva vestībā no 20.novembra līdz

18.decembrim (plkst.8 – 17) un mājaslapā www.kuldiga.lv. Būvniecības ieceru prezentācijas pasākumi notiks Domes lielajā zālē 4. un

5.decembrī (sīkāka informācija Kuldīgas pilsētas Domes mājaslapā).

Savu viedokli rakstiskā formā lūdzam iesniegt minētajā termīnā Kuldīgas pilsētas Domes Informācijas centrā (1.stāvā), Baznīcas ielā Nr.1, Kuldīgā.

Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas lēmuma pieņemšana notiks Domes sēdē 2008.gada 30.decembrī lielajā zālē plkst.10, 2.stāvā, Baznīcas ielā 1, Kuldīgā. Tālr. informācijai 63350079.

IELŪGUMS

Kuldīgas domes priekšsēdētāja Inga Bērziņa aicina pensionārus, biedrību un sabiedrisko organizāciju biedrus, kā arī ikvienu kuldīdznieku uz **ZIEMASSVĒTKU KONCERTU** 15. decembrī plkst. 14.00 Kuldīgas Kultūras centrā.

Muzicēs komponists Atvars Sirmais un aktrise, dzejniece Dina Kristīne Bitēna.Ieeja brīva.

15.decembrī 17.00 Kuldīgas Galvenajā bibliotēkā aktrises, dzejnieces Dinas Kristīnes Bitēnas dzejas grāmatas "**TICOT, CEROT UN MILOT**" atvēršanas svētki

Kuldīgas pilsētas Dome un Kuldīgas Kultūras centrs ielūdz uz **5.Ziemas festivālu "NOTICI BRĪNUMAM"**

Sestdien, 6.decembrī

11.00 – 16.00 Dāvanu tirdziņš Liepājas ielā

11.30 un 12.30 Viduslaiku mūzikas un ugunsšova dueta "Trotto" (Dānija) uzstāšanās Liepājas ielā 3

12.00 un 13.00 Svētku orķestra no sendienām "Gravrost" (Zviedrija) uzstāšanās Liepājas ielā 3

12.00 – 15.00 Šurumburums visai ģimenei "Puteklīšu Ziemassvētki" Kuldīgas Kultūras centrā

14.00 Stikla mākslas izstādes "Lukturi" atklāšana viesnīcas "Metropole" pagalmā

15.00 Džeza mūzikas grupas "Vokālā kompānija" (Norvēģija) koncerts viesnīcā "Metropole"

16.00 Jauktu koru "Ventava" un "Gija" (Lietuva) koncerts Sv.Katrīnas baznīcā

17.30 Egles iedegšana Rātslaukumā

18.00 Koncertuzvedums "Pirmssvētku jandālinš rotaļlietu veikalā" Kuldīgas estrādē.

PAZINOJUMS

Par Kuldīgas pilsētas Graudu – Ganību ielas teritorijas detālplānojuma uzsākšanu

Saskaņā ar Kuldīgas pilsētas Domes 2008.gada 30.oktobra lēmumu /prot. Nr.16.p.51./ uzsākta Kuldīgas pilsētas Graudu – Ganību ielas teritorijas detālplānojuma izstrāde.

Pēc Kuldīgas pilsētas teritorijas plānojuma plānotā (atļautā) izmantošana

– ģimēnu māju apbūves teritorija.

Izstrādes vadītāja – Kuldīgas pilsētas Domes Pilsētbūvniecības nodaļas plānotāja Aiga Tetere, tālr.63350078.

Rakstiski priekšlikumi adresējami vai iesniedzami 2 nedēļu laikā pēc šī sludinājuma publicēšanas laikrakstā Kuldīgas pilsētas Domei, Baznīcas ielā 1, Kuldīgā ar norādi "Kuldīgas pilsētas Graudu – Ganību ielas teritorijas detālplānojuma". Ja priekšlikumu iesniedzējs vēlas saņemt rakstisku atbildi, tad fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds un dzīvesvietas adrese; juridiskām personām – nosaukums, adrese un reģistrācijas numurs.

Domes 2008. gada 31. oktobra sēdes lēmumi

Projektu vadība

Dome nolēmusi slēgt nodomu protokolu ar SIA "EKOENERGO" par Kuldīgas pilsētas ielu apgaismojuma sistēmas attīstības projekta izstrādi.

Dome piešķirusi papildu finansējumu Ls 714,90 papildu darbiem masīvā velvju tilta pār Ventu Kuldīgā restaurācijai – Pils ielas seguma remontam. Nolemts izdarīt grozījumus starp Domi un SIA "M.A. – Taka" 2008.gada 30.jūnijā noslēgtajā līgumā (reģ. Nr. S-382).

Dome akceptējusi SIA "Linde N" darbu izpildes termiņa pagarinājumu objekta – Kuldīgas 2.vidusskola, paredzot, ka termiņš tiek noteikts līdz 2008. gada 11.novembrim. Slēdzot vienošanos, Dome kā pasūtītājs nepiemēros līguma 7.5.punktā noteiktās soda sankcijas, ja darbu izpilde tiek veikta līdz 2008. gada 11.novembrim. Ja SIA "Linde N" neievēros lēmuma 1.punktā noteikto, pasūtītājs piemēros līgumā noteiktās soda sankcijas pilnā apmērā no sākotnēji noteiktā termiņa 2008.gada 21.augusta. Nolemts nepiešķirt papildu finansējumu Ls 708.

Dome akceptējusi SIA "Kurzemes ligzda" termiņa pagarinājumu, paredzot, ka darbu izpildes termiņš – Kuldīgas Centra vidusskolas telpu remonts Muceņiekui ielā 6 – tiek noteikts līdz 2008.gada 3.decembrim. Slēdzot vienošanos, Dome kā pasūtītājs nepiemēros līguma 9.5.punktā noteiktās soda sankcijas, ja darbu izpilde tiek veikta līdz 2008.gada 3.decembrim. Ja SIA "Kurzemes ligzda" neievēros lēmuma 1.punktā noteikto, pasūtītājs piemēros soda sankcijas pilnā apmērā no sākotnēji noteiktā termiņa 2008.gada 28.augusta.

Pilsētplānošana, būvniecība

Nolemts uzsākt Kuldīgas pilsētas Graudu – Ganību ielas teritorijas detālplānojuma izstrādāšanu. Apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums. Piešķirts Dalījs Domes finansējums detālplānojuma izstrādei.

Dome apstiprinājusi zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Mucenieku iela 24 sadalīšanai.

Dome nolēmusi sadalīt zemesgabalu Mucenieku ielā 24 sešos atsevišķos zemesgabalošanas vienā starpgabalā, kas perspektīvā pievienojams pie Muceņiekui un Adatu ielas kadastra vienībām. Nolemts mainīt un piešķirt zemesgabalu adreses, noteikt platības, lietošanas mērķus un uzlikt apgrūtinājumus.

Dome nolēmusi organizēt "Bruņu krāsu un rakstu salikumu koncepciju Kuldīgas pilsētai, izņemot vēsturiskās apbūves zonas" koncepcijas publisko apsriņšanu. Nolemts publicēt koncepciju www.kuldiga.lv.

Nolemts piešķirt biroja ēkas jaunbūvei, kas atrodas uz zemesgabala Skrundas ielā 36, adresi Stacijas iela 2B.

Dome lēma par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam Liepājas ielā 11.

Dome pilnvarojusi SIA "SC Kuldīga" par saviem līdzekļiem pasūtīt dokumentus zemesgabala Skrundas ielā 36 sadalīšanai un grozījumu izdarīšanai zemesgrāmatā. Atļauts zemesgabalu sadalīt ar zemes ierīcības projekta palīdzību.

Dome lēma par adreses maiņu Ventspils ielā 103A.

Dome neatļāva izmantot zemesgabalu Virkas ielā

1 valēja tipa noliktavas izveidei. Domes Attīstības departamentam jāizstrādā priekšlikumi par iespējamām teritorijām, kurās varētu tikt izveidotas valēja tipa noliktavas.

Dome lēma par būvniecības termiņu pagarināšanu Pils ielā 1.

Dome lēma par termiņa pagarināšanu būvdarbu uzsākšanai objekta Virkas ielā 3.

Dome lēma par būvniecību Jelgavas ielā 26 un par dārza mājas Kastaņu alejā 7 būvniecību.

Nekustamais īpašums

Dome nolēmusi atsavināt publiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Jelgavas ielā 64, kura sastāvā ir zeme 2854 m² platībā, mūra ēka un paligēka. Noteikta izsoles sākumcena Ls 38 800 (tai skaitā par zemi – Ls 11 500); izsoles solis Ls 100 un apstiprināti izsoles noteikumi.

Dome nolēmusi atsavināt publiskā izsolē ar augšupejošu soli zemesgabalu Ventspils ielā 101A, platība – 2854 m². Noteikta sākumcena Ls 31 400; izsoles solis Ls 100 un apstiprināti izsoles noteikumi.

Dome nolēmusi atsavināt publiskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Dārza ielā 12 – 9. Noteikta izsoles sākumcena Ls 20 400, izsoles solis Ls 100, un apstiprināti izsoles noteikumi.

Dome atteicās no pirmsirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Planīcas ielā 41, Alsungas ielā 8, Cīrulišu alejā 19 un Ziedoņa ielā 32.

Noma, īre

Dome nolēmusi piedāvāt apbūvei paredzētā zemesgabala Aizputes ielā 7 (5704 m²) platībā nomas tiesības publiskā izsolē. Noteikta izsolē piedāvātā nomas objekta nomas maksas sākumsumma gadā Ls 2196,92. Uz zemesgabala nomnieks drīkst būvēt ēkas un būves kā patstāvīgus īpašuma objekti. Dome apstiprinājusi šīs izsoles noteikumus.

Dome nolēmusi atlīkt nomas maksas maksājumus par nekustamo īpašumu Lapeglu ielā 8, Ls 4484 mēnesī no 2008.gada 1.oktobra līdz 2009.gada 1.oktobrim, parādu par četriem mēnešiem par laika periodu no 2008.gada 1.jūnija līdz 1.oktobrim SIA "Kuldīgas siltumtīkli" jāsedz līdz 2008.gada 30.decembrim.

Nolemts iznomāt privātpersonai garāžu Nr.20 Nomales ielā 5.

Dome noteikusi dzīvojamās mājas Vīgriežu ielā 3 pašvaldības dzīvokļu īnniekiem ar 2009.gada 1.maiju īres maksu Ls 0,45 par m².

Dome lēma par telpu Nomales ielā 5 iznomāšanu biedrībai "MC Gandri 98".

Dome lēma par telpu nomas līguma pārtraukšanu ar Uzturlīdzekļu garantiju fonda administrāciju.

Deputāti lēma par Domes 2008.gada 31.jūlija lēmuma "Par grozījumiem zemesgabala daļas Ēdoles ielā 59, Kuldīgā, nomas līgumā" /prot. Nr.12, p.49./ atcelšanu un nomas līguma Nr. Z-230 (13.09.2004.) izbeigšanu.

Dome lēma par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu dzīvoklim Piltenes ielā 18, Liepājas ielā 49 un Gaismas ielā 3 un par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu dzīvoklim Virkas ielā 25 un Ventspils ielā 21.

Dome lēma par dzīvojamās telpas īres līguma

izbeigšanu dzīvoklim Rātskunga ielā 2.

Dome lēma par dzīvojamās telpas Rātskunga ielā 2 izbeigšanu.

Uzņēmējdarbības atbalstam

Dome atbalstījusi SIA "BI Consulting" projektu biznesa inkubatora izveidošanai Kuldīgā.

Nolemts slēgt sadarbības līgumu ar SIA "BI Consulting" projekta realizācijas nodrošināšanai.

Deputāti apstiprināja Domes saistošos noteikumus Nr.2008/10 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Kuldīgas pilsētā". Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas "Kuldīgas Vēstīš".

Nolemts piešķirt Ls 210 dalējā tīres maksas kompensēšanai SIA "Saullēkts Kl" par telpām Kalna ielā 25. Lai kompensētu citus radušos zaudējumus, ieteikt SIA "Saullēkts Kl" vērsties pie projekta "Ūdenssaimniecības attīstība 14 Kurzemes pašvaldībās" pieteicēja SIA "Kuldīgas ūdens".

Nolemts piešķirt Ls 1000 SIA "Film Angels Studio" reklāmas bukleta izdošanai par iespējām vēsturisko spēlfilmu filmēšanai Kuldīgas pilsētā un Kuldīgas rajonā, un šī izdevuma izplatīšanai 2008. un 2009.gada Eiropas kinoindustrijas gadatirgos.

pabalstiem Kuldīgas pilsētā".

Dome apstiprināja saistošos noteikumus Nr.2008/12 "Par sociālās palīdzības pabalstiem Kuldīgas pilsētā", nosakot, ka noteikumi stājas spēkā ar 2009.gada 1.janvāri. Vienlaikus ar saistošo noteikumu Nr.2008/12 "Par sociālās palīdzības pabalstiem Kuldīgas pilsētā" spēkā stāšanos, spēku zaudē Kuldīgas pilsētas Domes saistošie noteikumi Nr.2007/10 "Par sociālās palīdzības pabalstiem".

Dome lēma par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu trīm dzīvokļiem Rātskunga ielā 2 un par sociālā dzīvokļa statusa atjaunošanu dzīvoklim Rātskunga ielā 2, Dārza ielā 10 un Jelgavas ielā 38.

Dome lēma par servisa dzīvokļa statusa noteikšanu un izbeigšanu.

Dome lēma par dzīvojamās telpas izbeigšanu un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu dzīvoklim Rātskunga ielā 2

Izskaņot vienas personas iesniegumu, kurā tiek apstrīdēts Kuldīgas p/a "Sociālais dienests" 05.09.2008. lēmums Nr.35, Dome atzinusi, ka apstrīdētais p/a "Sociālais dienests" lēmums ir tiesisks, un Dome atstāj to negrozītu.

Izglītība, kultūra, sports

Dome apstiprinājusi Kuldīgas pilsētas pamatskolas nolikumu un Attīstības plānu 2008.–2011.gadam, pirmsskolas izglītības iestādes "Taurenītis" nolikumu un pirmsskolas izglītības iestādes "Cīrulītis" nolikumu.

Dome lēma par uzņemšanu 2009./2010.mācību gadā Kuldīgas vispārizglītojošo skolu 1.klases, par uzņemšanu Kuldīgas vispārizglītojošo skolu 10.klases, par uzņemšanu V.Piūdoņa Kuldīgas ģimnāzijas 7.klasi un par piecgadīgo un sešgadīgo bērnu grupu komplektēšanu.

Plānot Kuldīgas pašvaldības 2009.gada budžetu, tiks paredzēts līdzfinansējums Ls 579,40 jauniešu profesionālās orientācijas un nodarbinātības projektam "Uzņēmumu atvērto durvju nedēļa".

Dome nolēmusi piešķirt Ls 100 speciālās pirms-skolas izglītības iestādes (SPII) "Bitīte" logopēdes Intas Lakes dalībā Vācijas organizētā projekta, praktizējot Freiburgas SPII, kura ietvaros tiks prezentēta Kuldīgas pilsēta, kā arī SPII "Bitīte".

Dome konceptuāli atbalstījusi dalību Liepājas pilsētas Domes gatavojām pieteikumam konkursam par Eiropas Kultūras galvaspilsētu 2014.gadā.

Dome apstiprināja konkursa nolikumu un pieteikumu Domes finansējuma saņemšanai kultūras pasākumiem 2009.gadā.

Dome apstiprināja E.Vīgnera Kuldīgas Mūzikas skolas maksas pakalpojumus 2008./2009.m.g.

Dome piešķir Ls 3974,55 Kuldīgas p/a "Kuldīgas kultūras centrs" siltummezglā izbūvei ēkā Raiņa ielā 21.

Dome lēma par Kuldīgas pilsētas sporta budžetu 2009.gadā.

Nolemts piešķirt finansējumu no Domes sporta izdevumu tāmes rezerves fonda SK "ELVI/Kuldīga" volejbola komandai Ls 3000, apmaksājot ar sacensībām saistītos izdevumus.

Nolemts piešķirt finansējumu no Kuldīgas pilsētas Domes sporta izdevumu tāmes rezerves fonda "Linde N/Kuldīga" basketbola komandai Ls 400, apmaksājot ar sacensībām saistītos izdevumus.

Sociālā palīdzība

Dome lēma par ienākumu līmeni maznodrošinātās ģimenes (personas) statusa noteikšanai.

Dome lēma par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr. 2007/10 "Par sociālās palīdzības

bām uz nekustamo īpašumu Plostu ielā 1, Raiņa ielā 19 un Vienības ielā 37A.

Deputāti atļāva Domes priekšsēdētājai Ingai Bērziņai savienot Domes priekšsēdētājas amatā ar Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas pārīstāvja amatā Pāvilostas ostas valdē.

Dome apstiprināja zemes ierīcības projektu Ganību – Cepurišu ielas kvartāla zemesgabalu robežu pakārtošanai.

Dome lēma par Ganību – Cepurišu ielas kvartāla zemesgabalu robežu pārkārtošanu un apgrūtinājumiem.

Dome lēma par zemesgabalu atdalīšanu Adatu ielas izbūvei.

Dome atļāvusi SIA "Kuldīgas komunālie pakalpojumi" nemitīstermiņa kredītu Ls 40 000 apgrozāmo

līdzekļu papildināšanai, kā nodrošinājumu izmantojot nekustamo īpašumu Ventspils ielā 15A.

Dome nolēmusi galvot SIA "Kuldīgas komunālie pakalpojumi" (100% kapitāla daļu turētājs Kuldīgas pilsētas Dome) aizņēmumu atkritumu apsaimniekošanas nozares attīstībai Ls 60 000 apmērā no komercbankas, kura piedāvā zemāko procentu likmi uz 3 gadiem.

Dome nolēmusi, ka nekustamais īpašums Ventspils ielā 101A nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Nolemts nodot atsavināšanas īpašumu Ventspils ielā 101A, pārdodot to publiskā izsolē. Nekustamo īpašumu nodajai un Pilsētbūniecības nodaļai uzdots sagatavot atsavināšanas un izsoles noteikumus izskatīšanai Privatizācijas un atsavināšanas komisijā.

Saistošie noteikumi Nr.2008/6 APSTIPRINĀTI: ar Kuldīgas pilsētas Domes 2008.gada 26.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.10.p.13)

Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu un izīrešanas kārtību Kuldīgas pilsētā

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21. un 43. pantiem, likuma "Par pašvaldību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.panta 3.punktu, 22.pantu un likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 3.panta otro daļu, 4.–8.pantiem, 9.panta 4.daļu, 10.panta 2.daļu, 6.pantu un 8.pantu

Saistošajos noteikumos lietotie jēdzieni:

Pašvaldība – Kuldīgas pilsētas Dome

Sociālais dzīvoklis – pašvaldības īpašumā esošs dzīvoklis, kuram ir noteikts sociālā dzīvokļa statuss un kuru izīre personai vai ģimenei, kas atzīta par tiesīgu īret šādu dzīvokli.

Sociālā dzīvojamā māja – pašvaldības īpašumā esoša dzīvojamā māja, kurā visus dzīvokļus izīre personām (ģimenei), kas atzītas par tiesīgām īret sociālo dzīvokli.

Apsaimniekotājs – SIA "Kuldīgas komunālie pakalpojumi".

Izīrētājs – Kuldīgas pilsētas Dome.

I. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā pašvaldība sniedz sociālo pašvaldību, izīrējot sociālos dzīvokļus, to personu loku, kuras ir tiesīgas īret sociālos dzīvokļus, kā arī sociālo dzīvokļu un sociālo dzīvojamo māju uzturēšanas, apsaimniekošanas, pārvaldīšanas un uzskaites kārtību, to veidošanas un finansēšanas principus.

II. NOSACĪJUMI SOCIAŁĀ DZĪVOKĻA STATUSA NOTEIKŠANAI

2. Sociālā dzīvokļa statusu var noteikt:

2.1. pašvaldības īpašumā esošiem neizīrētiem dzīvokļiem;

2.2. pašvaldības īpašumā esošiem izīrētiem dzīvokļiem, kuru kopējā platība nepārsniedz:

2.2.1. dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katu nākamo personu;

2.2.2. vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona – 35 m².

III. TIESĪBAS UZ SOCIAŁĀS DZĪVOJAMĀS TELPAS IZĒŠANU

3. Tiesības īret sociālo dzīvokli ir maznodrošinātai vai trūcīgai personai (ģimenei), ja vienlaicīgi pastāv šādi nosacījumi:

3.1. tā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un pastāvīgi dzīvo Kuldīgas pilsētā vismaz trīs pēdējos gadus;

3.2. un uz to ir attiecīnāms vismaz viens no šiem nosacījumiem:

3.2.1. persona ir bārenis vai bērns, kurš palicis bez vecāku apgādības un audzinātās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuīmenē vai pie aizbildņa, – pēc tam, kad beigusies viņa uzturēšanās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuīmenē vai pie aizbildņa, ja viņam nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā;

3.2.2. atsevišķi dzīvojoša pensijas vecuma persona, kurai nav apgādnieku;

3.2.3. persona ir invalīds, kuram nav apgādnieku;

3.2.4. personai ir piešķirts politiski represētās personas statuss;

3.2.5. visi ģimenes loceklji ir pensionāri vai invalīdi, kuriem nav apgādnieku;

3.2.6. ģimene (persona) audzina nepilngadīgu bērnu (bērnus).

4. Pašvaldība, neizvērtējot tiesības īret sociālo dzīvokli, var pieņemt lēmumu personai, ģimenei izīret sociālo dzīvokli ārkārtas situācijā, ja stihiskas nelaimes vai iepriekš neparedzamu apstākļu dēļ tās līdzīnējā dzīvojamā telpa nav lietojama.

IV. DOKUMENTU IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA

5. Lai persona (ģimene) saņemtu tiesības īret sociālo dzīvokli (telpu) tai pašvaldības dzīvokļu speciālistam jāiesniedz šādi dokumenti:

PAZINOJUMS

APSTIPRINĀTI ar Kuldīgas pilsētas Domes 2008.gada 25.septembra lēmumu(prot.Nr. 14 p.4.)

KULDĪGAS PILSĒTAS DOMES SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.2008/9 "GROZĪJUMI KULDĪGAS PILSĒTAS DOMES NOTEIKUMOS NR.2005/5 "KULDĪGAS PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS""

Izdoti, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.p.1.d.1.pkt. un 24. pantu¹ un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu

Izdarīt grozījumus Kuldīgas pilsētas Domes saistošajos noteikumos Nr.2005/5 "KULDĪGAS PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS", papildinot noteikumu tekstu ar 7.1.22. punktu šāda redakciju: "7.1.22 Uzņēmējdarbības attīstības komisija."

Domes priekšsēdētāja INGA BĒRZIŅA

5.1. rakstveida iesniegums par vēlmi īret sociālo dzīvokli vai vēlmi izbeigt līdzīnējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu;

5.2. Kuldīgas pašvaldības aģentūras "Sociālās dienests" izziņa par atbilstību maznodrošinātās vai trūcīgas personas (ģimenes) statusam.

6.Dzīvokļa speciālistam tiek uzrādīti:

6.1. pase vai cits personu apliecināšs dokuments;

6.2. pensijas vecuma personām – pensijas aplieciņa vai Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras (VSAA) izsniegtā izziņa;

6.3. invalīdiem – invalīdu aplieciņa vai Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas (VDEĀK) atzinums;

6.4. ģimenei (personai), kura audzina bērnu invalīdu – jāuzrāda bērna invalīda aplieciņa vai Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas (VDEĀK) atzinums;

6.5. bārenim – bāriņtiesas lēmums par bērnu ievitošanu bārenu un bez vecāku gādības palikušo bērnu audzināšanas iestādē vai aizbildniecības nodibināšanu un lēmums par aizbildniecības izbeigšanu;

6.6. politiski represētai personai – jāuzrāda politiski represētās personas aplieciņa.

V. SOCIAŁĀ DZĪVOKĻA IZĪREŠANAS KĀRTĪBA

7. Personas (ģimenes) iesniegumu 1 mēneša laikā izskata un lēmumprojektu par sociālā dzīvokļa izīrešanu vai sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu sagatavo pašvaldības Dzīvokļu komisija un iesniedz Sociālo lietu komitejai.

8. Sociālo lietu komiteja izskata lēmumprojektu un nosūta Kuldīgas pilsētas Domei lēmuma pieņemšanai.

9. Lēmumu par sociālā dzīvokļa izīrešanu pārvaldība pieņem Domes sēdē.

10. Persona (ģimene), kura ar pašvaldības Domes lēmumu atzīta par tiesīgu īret sociālo dzīvokli, tiek uzaicināta noslēgt sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu un dzīvokļu speciālists iekārto atsevišķu sociālā dzīvokļa reģistrācijas lietu.

11. Pašvaldība, neizvērtējot tiesības īret sociālo dzīvokli, var pieņemt lēmumu, ģimenei (personai) izīret sociālo dzīvokli ārkārtas situācijā, ja stihiskas nelaimes vai iepriekš neparedzamu apstākļu dēļ tās līdzīnējā dzīvojamā telpa nav lietojama.

VI. SOCIAŁĀ DZĪVOKĻA īRES LĪGUMA NOSLĒŠANAS, GROZĪŠANAS UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

12. Sociālā dzīvokļa īrieiks noslēdz sociālā dzīvokļa īres līgumu ne vēlāk kā 1 mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības lēmums par sociālā dzīvokļa izīrešanu.

13. Sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz laiku ne ilgāku par sešiem mēnešiem saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu ūri" un likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" normām.

14. Ja ģimene (persona) vēlas turpināt īret sociālo dzīvokli pēc līguma termiņa beigām un saskaņā ar šiem noteikumiem viņai ir tiesības uz sociālā dzīvokļa īrešanu, ne vēlāk kā mēnesi pirms sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām tai ir atkārtoti jāiesniedz pašvaldības Dzīvokļu komisijai šo noteikumu 4.punkta minētie dokumenti.

15. Iesniegumu par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu pašvaldība izskata šo noteikumu V sadājā noteiktajā kārtībā un pieņem lēmumu par sociālā

dzīvokļa īres līguma atjaunošanu vai sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanas atteikšanu.

16. Sociālā dzīvokļa īres līgumu neatjauno, ja:

16.1. ģimene (persona) vairs neatbilst šo noteikumu 3.sadalā minētajiem kritērijiem;

16.2.sociālā dzīvokļa īrieiks vai viņa ģimenes loceklis īres līgumā norādītajos termiņos nemaksā īres maksu un maksu par komunālājiem pakalpojumiem;

16.3. īrieiks vai viņa ģimenes loceklis nepilda citus sociālā dzīvokļa īres līguma noteikumus.

17. Sociālā dzīvokļa īres līgums tiek izbeigts likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām" 14.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā.

18. Ja sociālā dzīvokļa īrieiks neatbilst šo noteikumu 3.punktam un izteicis rakstisku vēlmi (iesniegums) arī turpmāk īret līdz šim īreto dzīvokli, tad pašvaldība var atcelt dzīvokli sociālā dzīvokļa statusu un likuma "Par dzīvojamo telpu ūri" noteiktajā kārtībā tiek noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums.

VII. SOCIAŁĀ DZĪVOKĻA īRES MAKSA UN MAKSA PAR KOMUNĀLAJIEM PAKALPOJUMIEM

19. Sociālā dzīvokļa īres maksa tiek noteikta 1/3 (viena trešdaļa) apmērā no īres maksas, kas noteikta attiecīgās kategorijas pašvaldības dzīvokļiem.

20. Atlikušās 2/3 (divas trešdaļas) no īres maksas, pamatojoties uz apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, tiek segtas no pašvaldības sociālā budžeta līdzekļiem.

21. Sociālā dzīvokļa īrieikam, kurš dzīvo sociālā dzīvokļi, ir pienākums norēķināties par izlietoto elektroenerģiju, siltumu, ūdeni, atkritumiem, kanalizāciju un citiem saņemtajiem pakalpojumiem, un uz tiem atvieglojums neattiecas.

VIII. SOCIAŁĀ DZĪVOKĻA īRNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

22. Uz sociālā dzīvokļa īrieiku un viņa ģimenes locekliem attiecas visas tiesības un pienākumi, kas

noteikti sociālā dzīvokļa īres līgumā.

23. Sociālā dzīvokļa īrieika un viņa ģimenes loceklu pienākums ir:

23.1. sociālā dzīvokļa īres līgumā noteiktajos termiņos maksāt īres maksu un maksu par komunālājiem pakalpojumiem, kā arī ievērot citus sociālā dzīvokļa īres līguma nosacījumus;

23.2. labprātīgi bez tiesas lēmuma atbrīvot sociālo dzīvokli gadījumā, ja persona zaudējis tiesības īret sociālo dzīvokli un pašvaldība pieņemusi lēmumu par dzīvokļa atbrīvošanu.

24. Sociālā dzīvokļa īrieikiem nav tiesību īreto dzīvokli mainīt, nodot apakšīrē citai personai, iemitināt tajā citas personas, izņemot savu laulāto, kā arī savus un laulātā nepilngadīgos bērnus.

25. Sociālā dzīvokļa īrieikam ir tiesības deklarēt savu dzīvesvietu, pamatojoties uz pašvaldības lēmumu un sociālā dzīvokļa īres līgumu.

IX. SOCIAŁĀ DZĪVOKĻA UZTURĒŠANA, APSAIMNIEKOŠANA UN PĀRVALDĪŠANA

26. Sociālo dzīvokļu uzturēšana un apsaimniekošana tiek finansēta no šīm nolūkam pašvaldības sociālajā budžetā paredzētiem līdzekļiem, sociālo dzīvokļu īrieiku īres maksām un citiem piesaistītiem līdzekļiem.

27. Sociālo dzīvokļu apsaimniekošanu veic pašvaldības SIA "Kuldīgas komunālie pakalpojumi". Apsaimniekotāja pienākumi ir:

27.1. veikt sociālo dzīvokļu visu telpu apskati, pārbaudīt labierīcību un ieriču funkcionēšanu un sastādīt par to apsēkošanas aktu;

27.2. ja sociālā dzīvokļa telpas nav derīgas dzīvošanai, pirms telpu izīrešanas apsaimniekotājs organizē sociālā dzīvokļa remontu;

27.3. kontrolēt sociālo dzīvokļu īrieiku veikto apmaksu par īres un komunālājiem pakalpojumiem un informēt pašvald