



Nr. 28

KULDĪGAS VĒSTIS

2007. GADA FEBRUĀRIS

KULDĪGAS PILSĒTAS DOMES INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

Sveicināti!



EDGARS ZALĀNS,
Kuldīgas pilsētas
Domes priekšsēdētājs

Februāris Kuldīgā sākās saspringti. 8.februārī agri no rīta kanalizācijas sistēmā tika konstatēts piesārnojums.

To radīja firma "No A līdz Z", kas kanalizācijā iepludināja slānekļa eļļu. Pateicoties pašvaldības SIA "Kuldīgas ūdens" darbinieku un pieaicināto ekspertu no SIA "Venteko" operatīvai rīcībai, avārijas sekas tika novērstas nepilnās 12 stundās. Diemžēl ar šādu avāriju sekām pašvaldībai ir jātiekt galā – gan tās novēršot, gan maksājot sodu par videi nodarītiem zaudējumiem, kādi 8.februārī arī bija: mums nebija citas iespējas, kā ielaist Ventā 659 kubikmetrus neattīritu noteķudētu. Ja slānekļa eļļa būtu nokļuvusi aktīvo dūņu rezervuāros, attīrišanas ietaises būtu sabojātas vismaz uz mēnesi, un zaudējumi videi būtu desmit reizes lielāki. "Kuldīgas ūdens" pienēma atbildīgu un pareizu lēmumu, izvēloties mazāko kaitējumu dabai un vienlaicīgi iespējamī ātri novēršot pašu piesārnojumu.

Šādos apstākļos ir diezgan divaini dzirdēt atsevišķu *vides aizsardzības aktīvistu*, ka Kuldīgas Dome vai tās institūcijas neuzrauga riska objektus – katlumājas. Likumdošana nenosaka, ka pašvaldībai būtu jāuzrauga privātfirmu katlumājas. Tās ir Valsts vides inspekcijas ziņā. Protams, mēs esam gatavi piedalīties uzraudzībā, jo galu galā no šādam situācijām pirmām kārtām cieš mūsu iedzīvotāji. Tomēr katram jādara sava darbs, un, ja reiz valsti ir izveidotas apjomīgas par vidi atbildīgas institūcijas, tām arī jāatbild par risku samazināšanu.

Uzskatu, ka tikai pilsētas dienestu operatīvā rīcība ļāva izvairīties no nopietnām avārijas sekām. Domes vārdā izsaku pateicību pašvaldības SIA "Kuldīgas ūdens" darbiniekiem par pašaizledzīgo un operatīvo darbu avārijas seku likvidēšanā. Tāpat paldies bērnudāru "Taurenītis" un "Bitīte", V.Pliudona ģimnāzijas un Kuldīgas pilsētas Alternatīvās sākumskolas pedagoģiem, kas neapjuka, spēja novērtēt situācijas nopietnību un ātri rūkojās, liekot audzēkņiem atstāt telpas, kurās bija izplatījusies asā smaka.

Šī avārija liek izdarīt secinājumus: mūsu stiprā puse ir spēja operatīvi rīkoties krizes situācijā, nežēlojot ne laiku, ne spēku. Savukārt *klībo* civilā aizsardzības sistēma un kopējā koordinācija, kā arī pietrūkst katra iedzīvotāja personiskās atliekums pret notiekošo – nevis runās, bet rīcībā. Friedaines puse asā smaka esot manīta jau iepriekšējā vakarā, bet par to nevienam netika ziņots. Iespējams, cilvēki arī nezina, kam īsti būtu jāzvana. Paši pārkāpuma izdarītāji arī kluseja līdz brīdim, kamēr piesārnojums bija izplatījies visa sistēmā.

Šādās un līdzīgās situācijās aicinu iedzīvotājus, kuri pilsētā mana ko aizdomīgu, piemēram, nepatīkamas smakas, trošķus, ziņot Valsts Ugunsdzēsības un glābšanas dienestam pa telefoni 112 vai pa Pašvaldības policijas operatīvo tālruni 28881288. Vēl gribu atgādināt, ka avāriju gadījumā Dome iedzīvotājus operatīvi informē Domes mājaslapā www.kuldiga.lv un "Kurzemes Radio" ziņās, elektroenerģijas pārrāvuma gadījumos jāklausās "Latvijas Radio 1".

Kopumā gribu teikt, ka šoreiz mums paveicās, varēja būt daudz slīktāk. Tādēļ aicinu visus: esiet atbildīgi par to, ko darāt, kā arī par to, kas notiek pilsētā kopumā vai vienkārši jums blakus. Nebaidieties rīkoties, jo iespējams, ka jūsu personiskā rīcība konkrētajā situācijā būs vissvarīgākā visai pilsētai.

Bērnudārzam «Ābelīte» – 70



PII "Ābelītes" lielākā bagātība ir 125 dzīvespriecīgi un zinātkāri bērni, kas ik rītu mēro ceļu uz bērnudārzu Ziedu ielā 15. Viņi ar neviltotu prieku gaida bērnudārza 70. dzimšanas dienas svēnības.

No 26. februāra līdz 2. martam Kuldīgas pirmsskolas izglītības iestādē (PII) "Ābelīte" būs svētku nedēļa – svīnēs bērnudārza 70 gadu jubileju.

Iestādes vadītāja Ruta Ziemele pastāstīja, ka nedēļas garumā iecerēti dažādi pasākumi: atklās bērnu zīmējumu un vēsturisku fotogrāfiju izstādi, notiks rotaļu rīts, uz koncertiem aicinās bijušos darbiniekus, vecākus un nu jau pieaugušos absolventus. Piektiens, 2. martā, plkst.17 būs jubilejas noslēguma pasākums, kurā suminās pieredzes bagātākos pedagogus un ilggadējākos tehnisko darbiniekus, būs gaidīti arī Kuldīgas pilsētas Domes pārstāvji, citi sveicēji un laba vēlētāji.

"Ābelītes" lielākā bagātība ir 125 dzīvespriecīgi un zinātkāri bērni, kas ik rītu mēro

ceļu uz savu bērnudārzu. Savukārt pedagogi ir talantīgi savu radošo un pedagoģisko ideju išstendotāji, bērni un vecāki allaž tiek pārsteigti ar tematiski dažādiem pasākumiem tik plašajā un aktīvai atpūtai piemērotajā "Ābelītes" zonā teritorijā. Šis un citas ar ilggadējās bērnudārza vadītājas Leonoras Jirgensones atbalstu iedibinātās tradīcijas turpina 36 pedagogu un tehnisko darbinieku kolektīvs kopā ar jauno vadītāju R. Ziemeli. Šis un nākamais gads bērnudārza atkal būs jauna sākums – pēc Kuldīgas pilsētas Domes pasūtījuma taps jauna piebūve, kas pašreizējām sešām grupām pievienos vēl četras jaunas pirmsskolas vecuma bērnu grupas.

Par "Ābelītes" pirmsākumu uzskata 1937. gada 15. janvāri, kad Kuldīgā sāka dar-

bu pilsētas bērnudārzs. To iekārtoja pilsētas Valde skolotājas Fogeles vadībā, kas bija arī bērnudārza pirmā vadītāja. 1937. gada 11. aprīlī notika iestādes oficiāla atklāšana. Pirmajā pilsētas bērnudārza darbojās viena grupa, ko apmeklēja ap 30 bērnu vecumā no trim līdz astoņiem gadiem. 1941. gadā bērnudārzs no telpām pie Ventas tilta pārcēlās uz Tūku fabrikas direkторa māju Ziedu ielā. Vācu okupācijas gados bērnudārzs bija spiests pārcelties uz citām telpām, līdz piecdesmitajos gados radās iespēja atgriezties Ziedu ielā.

1962. gadā tika atvērta nakts grupa, kas atviegloja nakts maiņas strādājošiem vecāku rūpes par bērniem. 1968. gadā pirmsskolas izglītības iestādei piešķīra nosaukumu "Ābelīte", 1980. gadā tā ieguva jaunu divstāvu ēku.

ŠAJĀ NUMURĀ:



PILSĒTAS SVĒTKU NOLIKUMS 4. LPP.



DĀVINĀJUMS SLIMNĪCAI 2. LPP.



BŪVĒS JAUNU MĀJU 2. LPP.

ĪSUMĀ

Internets par brīvu

No 1. janvāra Kuldīgas Galvenajā bibliotēkā pieejami bezmaksas interneta pakalpojumi. Paaugstināta pieprasījuma gadījumā rinda tiks regulēta ar laika ierobežojumu – katram klientam ne vairāk kā viena stunda.

Ar 2007.gada 1.janvāri spēkā stājušies grozījumi "Bibliotēku likumā", kuros noteikts, ka pašvaldību bibliotēku pienākums ir nodrošināt bibliotekas lietotājiem bezmaksas pieeju internetam un vispārpieejamiem elektroniskās informācijas resursiem, kā arī nodrošināt iespēju bez maksas izmantot datoru.

Turpinās godināt Zelta kāzas

Kuldīgas pilsētas Domes Dzimtsarakstu nodala aicina pieteikties ģimenes, kas šogad atzīmē 50 gadu kopdzīves jubileju. Tāpat kā pērn Domes priekšsēdis Edgars Zalāns sveiks pārus Zelta kāzas, pasniedzot 50 latu pabalstu katram laulātajam (pārī kopā 100 latu). "Pirmais 2007. gada jubilāru pāris jau tika sveikts janvārī, un ceram, ka mūs gaida ne viena vien tikšanās ar stiprām ģimenēm," saka Dzimtsarakstu nodala vadītāja Vija Rožkalna.

Atsaucoties Domes lēmumam sveikt kuldīdznieku ģimenes Zelta kāzas, 2006. gadā pieteicās deviņi pāri. Citi izmantoja iespēju kopā ar savām ģimenēm atzīmēt jubileju Dzimtsarakstu nodala rīkotās svīnībās un tur saņemt Domes priekšsēdētāja apsveiku. Citi E.Zalānu sagaidīja savās mājās, bet vēl citi bez liekas svētku organizēšanas ierādās Dzimtsarakstu nodala.

"Visi šie cilvēki pelnījuši ne tikai savu tuvinieku paldies par māku dāvāt drošības sajūtu savējiem, bet arī citu apbrīnu par to, ka var arī tā – nesalūzt, nepadoties, turēties kopā par spīti visam," norāda V.Rožkalna.

Dzemību nodala – jauns diagnostikas aparāts

Kuldīgas slimnīca saņēmusi dāvinājumu no "Latvijas Mobilā tālruna" – jaundzimušo dzirdes diagnostikas aparātu. Tā galvenā priekšrocība ir agrīna paliekošu dzirdes problēmu diagnostika. Līdz šim par bērnu dzirdes traucējumiem vecāki dažkārt uzzināja tikai tad, kad bērnam bija jāsāk runāt.

Sadarbojoties "LMT", Bērnu dzirdes centram un Veselības ministrijai, panākti papildinājumi Ministru kabineta noteikumos par obligātās veselības aprūpes nodrošināšanu jaundzimušajiem, iekļaujot tajos dzirdes diagnostiku kā obligātu prasību. Ar 2007. gada martu dzirdes diagnostikas rezultāti tiks atspoguļoti jaundzimušā izrakstā no dzemību nodala.

Nepilsoņu zināšanai

Pēc iedzīvotāju reģistra datiem, 2007. gada 1. janvārī Kuldīgas pilsētas pašvaldības teritorijā dzīvo 381 nepilsonis (tajā skaitā viens bērns, kurš dzimis pēc 1991. gada 21. augusta). Par to Kuldīgas pilsētas Domi informējusi Naturalizācijas pārvaldes Saldus reģionālās nodala vadītāja Dace Sērmolite. Pērn Latvijas pilsonības iegūšanai Naturalizācijas pārvaldes Saldus reģionālajā nodalā iesnieguši pieci nepilsoņi.

D.Sērmolite atgādina, ka Latvijas Republikas pilsonību var iegūt naturalizācijas vispārējā kārtībā ("Pilsonības likuma" 14. pants), reģistrācijas kārtībā ("Pilsonības likuma" 2. pants), bērnu atzītot par Latvijas pilsoni ("Pilsonības likuma" 3.1.pants). Naturalizācijas pārvaldes Saldus reģionālās nodala adrese: Striku ielā 2, tālr. 3823881 un 3823743.

Restaurēs seno velvju tiltu

Kuldīgas pilsētas Domes priekšsēdētājs Edgars Zalāns šā gada 22. janvārī parakstījis līgumu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) līdzfinansējuma piešķiršanu projekta "Vecā Ventas tilta restaurācija un atraktīvas tūrisma teritorijas izveide Kuldīgas sirdī" īstenošanai.

Projekta mērķis ir izveidot interesantu tūrisma teritoriju, restaurējot Kuldīgas nozīmīgāko kultūrvēstures un tūristu piesaistes objektu – veļo Ventas tiltu un veidojot infrastruktūru *dzīvā muzeja* kompleksam.

Šobrīd a/s "Inženierbūve" izstrādā projektu tilta restaurācijai. Paredzēts, ka restaurācija varētu sākties vasarā – pēc Pilsētas svētkiem. Pilsētas galva E.Zalāns norādījis, ka pilsētniekim vismaz gadu būs jārēķinās ar neērtībām, šķērsojot Ventu, jo remonta laikā darbosies tikai jaunais tilts.

Restaurējot velvju tiltu, tiks novērsti tā sabrukuma draudi, paaugstināta vizuālā un estētiskā pievilcība, ar izteiksmīga izgaismojuma palīdzību padarot tiltu apskatāmu tumšajā diennakts laikā un sekmējot apmeklējuma sezonalitātes samazināšanos. Tiks rekonstruētas kāpnes, nodrošinot ērtu pieeju pie Ventas rumbas, kā arī skatu laukumi rumbas un tilta apskatei. Vēl tiks izvietots informatīvais stends pie tilta, izdots buklets un sarīkota starptautiska konference.

Projekta izstrādes laikā veiktās aktivitātes radīs pamatu tālākai viena no galvenajiem reģionālās attīstības resursiem – Ventas tilta un unikālā dabas un kultūrvēstures kompleksa – izmantošanai tūrisma attīstībā.



UZZINAI

Projektu līdzfinansē Eiropas Savienība.



Kopējās projekta izmaksas ir 1 331 233 lati. Līdzfinansējums no ERAF ir 998 424, 75 lati, t.i., 75% no minētās summas. Nacionālais līdzfinansējums ir paredzēts 332 808,25 latu apmērā, t.i., 25% no attiecīnāmām izmaksām, tajā skaitā 133 123,30 latu valsts budžeta dotācija un 199 684,95 lati – Kuldīgas pilsētas Domes budžeta līdzekļi.

Sākusies daudzdzīvokļu mājas būvniecība

Šīs ir gads, kad Dome plāno nodot ekspluatācijā pirmo dzīvojamo ēku pēc neatkarības atgušanas. Aizputes ielā 7 sākusies sociālās dzīvojamās mājas būvniecība.

Tas būs nams ar 35 dzīvokļiem, katrai 17–28 m² platibā. Mājas 1.stāvā būs dzīvokļi personām ar ipašām vajadzībām un kopēja slēdzama telpa iedzīvotāju tehnisko līdzekļu (velosipēdu, bērnu ratiņu, invalīdu ratiņu, u.c.) novietošanai.

Nama fasāde būs funkcionalisma formas, ar dažādu aīlu platumu un izvietojumu tiks uzsvērti katra dzīvokļa individualitāte. Ēkas priekšpusē paredzēta autostāvvietu iedzīvotājiem un apmeklētājiem, gar grunts gabala iekšpusi – zaļā zona. Nams būs pieēslēgts gan pilsētas ūdensvadam un kanalizācijas sistēmai, gan centrālai siltumapgādes sistēmai.

Daudzdzīvokļu mājas skices projektu



Šāds mūsdienīgs četrstāvu nams šogad pacelsies Aizputes ielā 7. Tā būs Kuldīgā pirmā dzīvojamā māja, kur pašvaldība izrēs 35 dzīvokļus sociāli mazais sargātām iedzīvotāju grupām – bērniem, invalīdiem, personām, kas atgriezušās no ieslodzījuma vietas, kā arī trūcīgām ģimenēm, kas tiek izliktas no denacionalizētos namos īretām platibām.

izstrādājusi SIA "Z4" (arhitekts Ivo Šeimanis), tehnisko projektu – "A.Krastiņa

UZZINAI

Sociālās mājas būvniecības izmaksas – 467 688,98 lati. Šīm mērķim saņemta Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas valsts mērķdotācija – 105 282,92 lati.

birojs", būvniecību veic SIA "Palsams".

Sociālā dzīvojamā māja ir pašvaldības īpašumā esoša dzīvojamā māja, kurā visus dzīvokļus izrēs likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" noteiktajā kārtībā. Pašvaldība raudzīsies, lai sociālajos mājokļos dzīvotu personas, kurām tie piešķirti. Vēl iedzīvotājiem jāsaprot, ja pašvaldība dzīvokli dod kā sociālo palīdzību, tas nav uz mūžu. Ir un būs īslaicīgie īres līgumi, uz brīdi, kamēr grūtībās nonākušais iedzīvotājs atrisina savas problēmas.

Bērnudārzam taps mūsdienīga piebūve

projektēšanas un būvniecības konkursu.

Plānots, ka bērnudārza jaunākajam korpusam taps piebūve, labiekārtota tiks iestādes teritorija.

Skiču projektā paredzētas telpas četrām grupām – bērniem, vecākiem par trim gadiem. Katrā grupā uzturēsies 16 audzēkņu, viņiem tiks nodrošināta rotālu telpa ar apsildāmo grīdu, guļamistaba, ģērbtuve un sanitārās telpas.

Projektā paredzēta arī zāle sporta nodarbībām, medicīniskās aprūpes telpa, divi kabineti administratīvajiem darbiniekiem un citas pirmskolas izglītības iestādes darbības nodrošināšanai nepieciešamās koplietošanas telpas.

Objektu paredzēts būvēt divās kārtās: pirmajā taps piebūve un pašreizējā korpusa dalēja pārplānošana. Otrajā kārtā – teritorijas labiekārtošana un bērnu rotālu laukuma izbūve.



Bērnudārza "Ābelīte" rekonstrukcijas skiču projekta vizualizācija.

Kuldīgas pilsētas Domes 2007. gada 25. janvāra lēmumi

Projektu vadība

Akceptēts projekts "Kuldīgas novada muzeja pamatēkas restaurācija un fondu ēkas celtniecība" ar kopējo projekta izmaksu EUR 426 861,54.

Pašvaldības līdzfinansējums 2008. gadā tiks nodrošināts EUR 64 029,23 (kas ir 15% no kopējām projekta izmaksām). Nolemts lūgt Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi izvērtēt pašvaldības spēju uzņemties šīs saistības 2008. gadā.

Izvirzīti trīs primārie projekti finansējuma iegūšanai saistībā ar Kuldīgas novada izveidošanu: vecpilsētas ielu un laukumu rekonstrukcijas kompleksā programma (2 500 000 latu); pilsētas vidusskolu energoefektivitātes uzlabošana un pielāgošana Ministru kabineta noteikumu prasībām (2 500 000 latu); Auto/moto muzeja izveide Kuldīgā (400 000 latu).

Nolemts izveidot komisiju atklāta konkursa projekta "Kuldīgas pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija" organizēšanai. To vadis Domes priekšsēdētāja vietniece Inga Bērziņa.

Finanšu vadība

Nolemts no 2007. gada budžeta rezerves fonda piešķirt 26 933 latu SIA "Kuldīgas slimnīca" jaunu tehnoloģiju iegādei.

Apstiprināti "Noteikumi par Kuldīgas pilsētas pašvaldības 2007. gada budžeta plānu".

Nolemts palielināt SIA "Kuldīgas Siltumtikli" pamatkapitālu par 50 000 latu, Domei izdarot papildu naudas ieguldījumus sabiedrībā un pretī sanemot attiecīgu kapitāla daļu skaitu. Noteikts, ka sabiedrības palielinātā pamatkapitāla apmērs ir 452 350 latu, kas sadalīts 452 350 kapitāla daļas un vienas kapitāla daļas nominālvērtība ir 1 lats.

Nolemts dzēst bankrotējušai SIA "Movel serviss" īpašuma nodokļa parādu 21,46 latu apmērā.

Dome neatmaksās kāda kuldīdznieka izdevumus par novadgrāvja atjaunošanu pie dzīvojamās mājas. Iedzīvotājam ieteikts vērsties SIA "Kuldīgas Komunālie pakalpojumi", lai vienotos par iespējamo izdevumu atlīdzināšanu.

Lai nodrošinātu Kuldīgas pilsētas pašvaldības budžeta iestādēs, aģentūrās vienotu grāmatvedības uzskaiti, noteikta pirmā un otrā paraksta tiesības pašvaldību iestādēs.

Pilsētplānošana, būvniecība

Nolemts koriģēt iznomātās teritorijas plātību saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu SIA "Kuldīgas sporta klubs "Elvi"".

Teritorijai jānodrošina publiska pieejamība no plkst. 7 līdz 22, vārtiem jāparedz dalīta transporta un gājēju plūsmas iespējamība. Žoga maksimālais augstums – 1,2 m, minimālā caurredzamība 30%. Žoga arhitektoniskajam risinājumam jābūt kontekstā ar Virkas muižu. Gar žogu jāveido gājēju ietve un autostāvietas ar cieto segumu (saskaņā ar novietnes skici).

Ēku un zemes īpašniekiem SIA "Lukoil Baltija R" atļauts apvienot trīs nekustamos īpašumus Graudu ielā 9, Graudu ielā 9a un Ganību ielā 29 vienā īpašumā. Graudu ielai 9 tiek pievienoti nekustamie īpašumi Graudu ielā 9a un Ganību ielā 29. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

Atļauts legalizēt ēku Cidomiju alejā 10. Pilsētas arhitektei jāizdod plānošanas un arhitektūras uzdevums projekta izstrādei.

Saskaņā ar Sūru un Aizputes ielas rajona detālplānojumu teritorijai starp Mucenieku, Aizputes, Purenu ielu un veco dzelzceļu nolemts sadalīt zemes gabalu Aizputes ielā 7.

Jaunizveidotajiem zemes gabiem, kas atrodas pie plānotās Jāņa ielas, piešķirtas adreses un noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Saskaņā ar detālplānojumu projektētajai iebrauktuvei C piešķirts nosaukums – Vīgriežu iela.

Noteikti lietošanas mērķi zemes gabiem

Mucenieku ielā 28a, Purenu ielā 2, Mucenieku ielā 26, Mucenieku ielā 26a, Purenu ielā 26 un Purenu ielā 1a.

Atcelts Domes 2006. g. 31. augusta lēmums prot. Nr.13 p.16 "Par adreses maiņu ēkai Graudu ielā 16a, Kuldīgā". Kopmītnes ēkai, kas atrodas uz zemes gabala Graudu ielā 16, piešķirta adrese – Graudu iela 16a.

Privatizācija un atsavināšana

Nolemts atsavināt Domes izstrādāto Kuldīgas koka kompetences projektu, pārdodot to atklātā izsolē ar augsupejošu soli. Nosacītā cena – 9180,60 latu. Uzdotis Izsoļu komisijai organizēt atsavināmās kustamās mantas izsolī. Uzdotis juristei Inesei Ozolai izstrādāt projekta atsavināšanas nolikumu un iesniegt apstiprināšanai Domes sēdē.

Nolemts atsavināt pašvaldībai piederošo zemes gabalu Smilšu ielā 26. Apstiprināta zemes gabala nosacītā cena 9600 latu, nosakot, ka pirmsirkuma tiesības ir ēku īpašniekam SIA "Saules projektī".

Atsavināšanai tiks nodots pašvaldībai piederošais no Adatu ielas zeme 4 atdalītās zemes gabals, kā atsavināšanas veids noteikta maiņa; noteikts mainīt minēto pašvaldības zemes gabalu pret zemes gabalu Adatu ielas zeme 8, kas nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (ielas izbūvē). Apstiprināta maināmā zemes gabala nosacītā cena, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta vērtēšanas protokoliem.

Adatu ielas zeme 8 īpašniecēm Ilgai Leimanai un Inārai Frankovičai mēneša laikā pēc nekustamā īpašuma maiņas piedāvājuma saņemšanas jāieskaita Domes kontā zemes gabalu vērtības starpība 6 lati; visi izdevumi par īpašuma tiesību nostiprināšanu un grozījumu izdarīšanu Zemesgrāmatu nodalā katrai no pusēm jāsedz patstāvīgi.

Noma, īre

Izskaņot pašvaldībai piederošā zemes gabala Sūru ielā 20 nomnieka SIA "A. Krastiņa projekts" valdes priekšsēdētāja A. Krastiņa līgumu pagarināt zemes nomas līgumā noteiktos termiņus, Domei nolēmusi, ka nomniekam būvniecības darbi jāsāk līdz 2008. g. 1. martam un objekts jānodos Ekspluatācijā līdz 2009. g. 1. maijam.

Pagarināts zemes gabala Piltenes ielā 14a nomas līguma termiņš ar a/s "Preses apvieņība" uz pieciem gadiem (t.i., līdz 2012. g. 31. janvārim).

Dome atbalstījusi divu autostāvlaukumu nodošanu SIA "Palink". Daļa no Piltenes ielas tiks nodota uz laiku autostāvlaukuma sakārtošanai (~392 m² platībā). Tāpat daļa no Dzintaru ielas (pretī rekonstruējamai veikala ēkai Dzintaru ielā 14) tiks iznomāta autostāvvietu nodrošināšanai veikala vajadzībām (~258 m² platībā). Nolemts slēgt vienošanos par SIA "Palink" ieguldījumu Kuldīgas pilsētas infrastruktūrā; nomniekam autostāvlaukumu labiekārtošanas darbi jāveic par saviem līdzekļiem, jāizstrādā labiekārtojuma projekts.

Nolemts slēgt nomas līgumu ar SIA "Apgāds mājai" par zemes gabala Pilsētas laukumā 6 iznomāšanu uz pieciem gadiem no 2007. g. 1. janvāra; noteikts nomas maksu 5% gadā no zemes kadastrālās vērtības.

Uzdotis SIA "Apgāds mājai" kā ēkas īpašniekam (tiesību pārnēmējam) un zemes gabala faktiskajam lietotājam līdz jauna nomas līguma slēgšanai samaksāt nekustamā īpašuma nodokļa parādu, ieskaitot kavējuma naudu.

Pagarināts zemes gabala Baznīcas ielā 9 nomas līguma termiņš ar a/s "Preses apvieņība" uz septiņiem gadiem ar noteikumu, ka nomas līgumā tiek iekļauti noteikumi: preses kioska arhitektoniskais veidols jāveido kontekstā ar apkārtējo – vēsturisko apbūvi; demontējamas detaļas, kas nejederas vēsturiskajā vidē; tas jāpārībūvē, ievērojot apkārtējo ēku arhitektonisko pamatdetāļu augstumu un esošo apkārtējo ēku iedibināto būvlaidi. Iespējams preses kioska platību paplašināt

uz iekšpagalma pusi, saskaņā ar esošo situāciju.

Koncepcuāli atbalstīta pašvaldībai piederošā zemes gabala daļas iznomāšana Aizputes ielā 7 (pēc adrešu piešķiršanas paredzētā adrese – Jāņa iela 8, Kuldīga – ~ 6500 m² platībā). Jautājumu atkārtoti skatis pēc SIA "Netland" biznesa plāna ieceres iesniegšanas Domē.

Uzskatīt nomas līgumu ar SIA "Fungus et fructus silvestres" par zemes gabala daļas Ventspils ielā 98 iznomāšanu par lauzu ar 2007. g. 20. janvāri.

Atļaut SIA "Fungus et fructus silvestres" labprātīgi segt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu (ieskaitot kavējuma naudas) 1093,90 latu apmērā līdz 2007. g. 1. martam. Ja SIA "Fungus et fructus silvestres" līdz norādītajam termiņam ir labprātīgi segusi nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu, Domei atkārtoti lemt par jaunu nomas līguma slēgšanu ar SIA "Fungus et fructus silvestres" par zemes gabala daļas Ventspils ielā 98 iznomāšanu, iznomājamo platību un būvatlaujas saņemšanas termiņa noteikšanu. Ja firma līdz šī lēmuma norādītajam termiņam nav labprātīgi segusi nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu, Domes juristiem jāuzsāk tiesvedība par parāda piedziņu.

Nekustamais īpašums

Nolemts no Kuldīgas rajona Padomes pārņemt Domes īpašumā nekustamo īpašumu Virkas ielā 15. Izveidota pārņemšanas komisija, ko vadis Domes izpilddirektors Viktors Gotfridsons.

Nolemts slēgt pirkuma līgumu ar SIA "Eltra IT" par pašvaldības nekustamā īpašuma zemes gabala Piltenes ielā 22 pārdošanu.

Nolemts slēgt pirkuma līgumu (ar atlīko maksājumu) ar SIA "Linde N" par pašvaldības nekustamā īpašuma zemes gabala Cepurišu ielā 3 pārdošanu un ar SIA "Linde Pārtika" par pašvaldības nekustamā īpašuma zemes gabala Gravas ielā 1 pārdošanu.

Nolemts nodot zemes gabalu valstij LR Satiksmes ministrijas Ceļu satiksmes drošības direkcijas autostāvvietu izvietošanai Planīcas ielā 69d. Nekustamajam īpašumam mainīts lietošanas mērķis.

Dome nolēmusi, ka zemes gabals J.Mātera ielā 8a ir valstij piekrītošs un īpašuma tiesības nostiprināmās Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā.

Nolemts lauzt ar Ritu Peterlevicu noslēgto līgumu par zemes gabala J.Mātera ielā 8a iznomāšanu; noteikts, ka līgums ir lauzts no 2007. gada 1. februāra.

Dome atteicās no pirmsirkuma tiesībām uz nekustamajiem īpašumiem Ceriņu alejā 18, Plostu ielā 5, Valciņu ielā 28, Valciņu ielā 28a, Valciņu ielā 28b, Vidus ielā 32, Šķērsu ielā 6, Vienības ielā 74 un Ēdoles ielā 23.

Administratīvie jautājumi

Domes deputātiem noteikta stundas likme par deputāta pienākumu izpildi – piedalīšanos Domes, komiteju un komisiju plānotajās un ārkārtas sēdēs – 10 latu.

Dome nolēma, plānojot darbinieku algu fondu, vadīties pēc šadas metodikas: darbinieka algas koeficientu reizināt ar 115 latiem. Plānojot 2008. gada budžeta algu fondu, paredzēt darbinieku darba algas aprēķināšanas iespēju saskaņā ar "Darba samaksas nolikuma" 4.1.p., darbinieka darba algas koeficientu reizinot ar Ministru kabineta noteikto minimālo mēneša darba algu.

Izdarija grozījumus Kuldīgas pilsētas Domes "Darba samaksas nolikumā".

Acceptēts Domes priekšsēdētāja 2007. gada 15. janvāra rīkojums Nr. S – 4 "Par izsoles termiņa pagarināšanu".

Veiktais izmaiņas Domes Apstādījumu uzraudzīšanas komisijas sastāvā. Turpmāk komisiju vadis Domes vides speciāliste E. Pētersone, komisijā darbosies Domes arhitekte plānotāja J.Jākobsonē, Valsts kultūras

pieminekļu aizsardzības inspekcijas inspektore A. Volanska, Kuldīgas Virsmežniecības speciāliste A. Bērziņa, Domes ainavu arhitekte A. Kusmane. Apstiprināts komisijas nolikums, kokaugu ciršanas atļaujas veidlapa un Apstādīšanas uzraudzīšanas komisijas akts.

No Dzīvokļu komisijas sastāvā izslēgta Iveta Špicere, no Bērnu lietu komisijas – Daina Grīna.

Nolemts deleģēt pašvaldības dzīvesvietas deklarēšanas pienākumu SIA "Kuldīgas īpašumi" līdz 2007. gada 31. decembrim. Izpildei piešķirts finansējums 3915 latu no Domes budžeta. Acceptēts deleģētā uzdevuma izpildei 2006. gadā izlietotais finansējums 2354 latu no Domes budžeta.

No 2007. gada 1. janvāra līdz 31. decembrim parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanas un uzturēšanas uzdevums deleģēts SIA "Kuldīgas Komunālie pakalpojumi". Izpildei piešķirts finansējums no Domes budžeta: parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanai un uzturēšanai – 70 000 latu; ielu apsaimniekošanai – 70 000 latu no Autoceļu fonda; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošanas un uzturēšanai – 23 000 latu; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apsaimniekošanai – 105 000 latu.

Izglītība

Apstiprinātas siltumenerģijas izmaksas Kuldīgas pilsētas Alternatīvajai sākumskolai 2006.–2007. g. apkures sezonai par vienu telpas kvadrātmetru 0,60 latu, neieskaitot 18% PVN, mēnesī.

Izdarīti grozījumi Kuldīgas pilsētas PII "Taurenītis" nolikumā.

Nolemts ārpus kārtas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē uzņemt vienu audzēknī, pamatojoties uz Domes noteikumiem "Bērnu reģistrācijas kārtība uzņemšanai Kuldīgas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādēs".

Kultūra

Deputāti dāvina grāmatas



Draudzīgā aicinājuma dienā Kuldīgas Domes deputāti savas pilsētas Galvenajai bibliotēkai uzdāvināja 15 grāmatas: piecus bēriņiem domātus izdevumus, enciklopēdiju par pasaules reliģijām, grāmatas par psiholoģiju, vēsturi, filozofiju, latvisko dzīvesziņu, jaunākās latviešu oriģinālliteratūras grāmatas.

Atsaucoties Kuldīgas pilsētas Domes deputātes un Kuldīgas Centra vidusskolas direktore Brigitas Freijas ierosinājumam, seši no 11 domniekiem 29. janvārī devas uz Kuldīgas Galveno bibliotēku, lai dāvinātu grāmatas.

B.Freija tautas kalpiem atgādināja, ka tradīciju dāvināt skolām grāmatas 1935. gada iedibināja Valsts prezidents Kārlis Ulmanis, kurš savā vārdadienā 28. janvārī uzdāvinājis bēriņbas skolai grāmatas un lūdzis, lai arī citi atceras savas skolas.

Šogad grāmatas deputāti dāvināja Kuldīgas Galvenajai bibliotēkai, jo tā ir pil-

sētas *Gaismas pils*, kurā gaidīts ikviens skolasbērns, kas alkst pēc zināšanām un gara gaismas.

“Atceroties K.Ulmaņa Draudzīgā aicinājuma ideju, arī ikviens kuldīdznieks aicināts dāvināt savai bijušajai skolai grāmatas un citas noderīgas lietas,” saka Kuldīgas Domes priekšsēdētājs Edgars Zalāns. Šogad absolvēti jo īpaši tiks gaidīti Kuldīgas Centra vidusskolā, kas atzīmēs trīsdesmito gadadienu, kā arī Kuldīgas 2.vidusskolā, kurai šogad apritēs 130. gadskārta, un pirmsskolas izglītības iestādē “Ābelīte”, kas jau 70 gadu ir daudzu mazo kuldīdznieku otrās mājas.

Būvniecības komisijā 2007. gada janvārī lemtais

BŪVNIECĪBAS PIETEIKUMI

N.p. k.	Objekta nosaukums	Adrese	Pasūtītājs	Lēmums
1.	Drupu rekonstrukcija medicīnās iestādes vajadzībām	(Ventspils ielā 12)	Līga Valīge	Izdots PAU*
2.	Novadgrāvju rekonstrukcija	Aizputes – Sūru iela	Kuldīgas pilsētas Dome	Izdots PAU
3.	Ēkas rekonstrukcija par noliktavu ar biroja telpām	Tehnikas ielā 9	Leonīds Žerebcovs	Izdots PAU
4.	Saimniecības ēkas piebūve	Rumbas ielā 4a	Valdis Blūms	Izdots PAU
5.	Saimniecības ēkas – malkas novietnes būvniecība	Raiņa ielā 3	SIA "Kuldīgas īpašumi"	Atlikta PAU izdošana
6.	Saimniecības ēkas – malkas novietnes būvniecība	Dzirnavu ielā 4	SIA "Kuldīgas īpašumi"	Izdots PAU
7.	Dzīvojamās mājas būvniecība	Dzelzceļa ielā 30	Dace Zaķe	Izdots PAU
8.	Dzīvojamā vienkāršotā renovācija	Ēdoles ielā 3-7	Dace Masaļska	Akceptēta
9.	Dzīvojamā māja un saimniecības ēka būvniecība	Graudu ielā 1	Māris Zēbergs	Izdots PAU
10.	Sanitārā mezgla vienkāršotā renovācija	Pētera ielā 5	SIA "Kuldīgas īpašumi"	Akceptēta
11.	Dzīvojamās mājas būvniecība	Nomales ielā 14	Guntis Kalniņš	Izdots PAU
12.	Daudzdzīvokļu nama renovācija	Gaismas ielā 1	Dziks "Gaismas ielā 1"	Izdots PAU
13.	Sūru ielas rekonstrukcija posmā no Stacijas ielas līdz Graudu ielai		Kuldīgas pilsētas Dome	Izdots PAU
14.	Katlumājas elektropiegādes pieslēguma būvniecība	Parka ielā 32, Lapeglu ielā 10	Kuldīgas pilsētas Dome	Izdots PAU
15.	Administratīvās ēkas rekonstrukcija	Kalpaka ielā 4	Uģis Tabors	Izdots PAU
16.	Administratīvās ēkas būvniecība	Kalpaka ielā 2	Uģis Tabors	Izdots PAU
17.	Dzīvojamās mājas rekonstrukcija un malkas šķūņa būvniecība	Avotu ielā 4	Aivis Brüders	Atlikta jautājuma izskatīšana
18.	Dzīvojamās mājas būvniecība	Dzelzceļa ielā 1a	Jānis Ābolīgš	Izsniegts atzinums
19.	Dārza mājas rekonstrukcija	Bumbieru alejā 28	Daiga Ozolniece	Tiks skatīts 19.02. sēdē
20.	Sabiedriskas un darījumu ēkas jaunbūve un ēkas ieejas mezgla rekonstrukcija	Pilsētas laukumā 2	SIA "Diānas Zalānes projektu birojs"	Nolemts rīkot publisko apspriešanu
21.	Šķūņa dāļēja nojaukšana	Liepājas ielā 13	Guntars Zvingulis, SIA "Otto", E.Strauss	Tiks skatīts 19.02. sēdē

AKCEPTĒTIE BŪVPROJEKTI

N.p. k.	Objekta nosaukums	Adrese	Pasūtītājs
1.	Dzīvojamā māja	Meža ielā 4	Aija Leonova
2.	Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja	Aizputes ielā 7	Kuldīgas pilsētas Dome
3.	Dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas būvniecība	Aizputes ielā 24	Aigars Zvingulis
4.	Sabiedriskās ēkas renovācija	1905. gada ielā 10	Kuldīgas rajona Bērnu un jauniešu centrs

*PAU – plānošanas un arhitektūras uzdevums

Kuldīgas pilsētas svētku “Dzīres Kuldīgā” NOLIKUMS

APSTIPRINĀTS Kuldīgas pilsētas Domes 2007.gada 25.janvāra sēdē
(prot.Nr.1 p.31)

1. Vispārējie nosacījumi

1.1. Kuldīgas pilsētas svētki “Dzīres Kuldīga” (turpmāk tekstā – SVĒTKI) ir tradicionāls, ikgadējs vairāku dienu festivāls ar kultūras, izklaides un sporta pasākumiem pilsētas iedzīvotājiem un viesiem.

1.2. SVĒTKU rīkošana ir Kuldīgas pilsētas Domes pasūtījums. Līdzfinansējums SVĒTKIEM tiek paredzēts Kuldīgas pilsētas Domes budžetā.

1.3. SVĒTKU pasākumiem jāveicina savstarpējas sapratnes, labvēlības un prieka atmosfēra pilsētā.

2. Rīkotāji

2.1. Ar Kuldīgas pilsētas Domes lēmumu tiek noteikts SVĒTKU rīkotājs.

2.2. Ar Kuldīgas pilsētas Domes lēmumu tiek izveidota un apstiprināta SVĒTKU rīcības komiteja.

3. Norises laiks un vieta

3.1. SVĒTKI notiek katru gadu jūlijā trešajā nedēļā, laiku skaitot no mēneša pirmās dienas.

3.2. SVĒTKI ilgst no ceturtdienas (trešdienas vakara) līdz svētdienai iekaitot.

3.3. SVĒTKU pasākumu sākumu un beigu laiki tiek noteikti SVĒTKU programmā.

3.4. SVĒTKU datumi var tikt mainīti tikai ļoti svarīgu iemeslu dēļ, kuri rada šķēršļus to rīkošanai vai apdraud to norisi. Lēmumu par datumu maiņu pieņem SVĒTKU rīcības komiteja un apstiprina Kuldīgas pilsētas Dome.

3.5. SVĒTKI notiek pilsētas teritorijā. Pasākumu norises vietas tiek norādītas SVĒTKU programmā.

3.6. Priekšlikumus par iespējamo SVĒTKU pasākumu norises vietām, laikiem, finansējumu, tehnisko nodrošinājumu un drošības pasākumiem tie organizētāji līdz 15.martam iesniedz SVĒTKU rīkotājam.

3.7. Par konkrēto pasākumu iekļaušanu vai neiekļaušanu SVĒTKU programmā, pasākumu norises vietām, laikiem, iespējamo finansējumu, tehnisko nodrošinājumu un nepieciešamajiem drošības pasākumiem lemj SVĒTKU rīcības komiteja.

3.8. Par pieņemto lēmumu līdz 15.aprīlim SVĒTKU rīkotājs informē pasākuma organizatoru.

4. Dalībnieki

4.1. SVĒTKU dalībnieki ir mākslinieki, sportisti, amatierkolektīvu dalībnieki, amatnieki, pilsētas iedzīvotāji un viesi, kuri pieteikušies piedālīties kādā no SVĒTKU pasākumiem un piedālās tajā.

4.2. Atsevišķos SVĒTKU pasākumos to organizatoriem ir tiesības drošības apsvērumu dēļ ierobežot pasākuma dalībnieku minimālo vecumu vai noteikt kādus citus ierobežojumus, par to paziņojot SVĒTKU programmā un konkrētā pasākuma reklāmā.

5. Dalības maksas

5.1. Dalība SVĒTKU pasākumos var būt maksas un bezmaksas.

5.2. Dalības maksu pasākumā nosaka tā organizatora. To saskano un apstiprina SVĒTKU rīcības komiteja. Dalības maksu izziņo SVĒTKU un konkrētā pasākuma reklāmā.

5.3. Tirdzniecības vietu atļaujas SVĒTKU pasākumu norises vietās saskāņā ar Kuldīgas pilsētas Domes apstiprinātajiem noteikumiem iesniedz SVĒTKU rīkotājs.

6. Dalībnieku pieteikšanās

6.1. Dalībnieku pieteikšanās pasākumiem var būt iepriekšēja, sazinoties ar SVĒTKU rīkotāju, bet atsevišķos pasākumos iespējama pieteikšanās pasākuma vietā pirms to sākuma pie pasākuma organizatora. Dalībnieku pieteikšanās noteikumi jāizziņo SVĒTKU un konkrētā pasākuma reklāmā.

7. Svētku pasākumi

7.1. SVĒTKOS tiek iekļauti dažādi pasākumi – koncerti, izrādes, atrakcijas, sporta sacensības, izstādes, performances utt.

7.2. Par SVĒTKU pasākumiem tiek uzskatīti SVĒTKU rīcības komitejā saskāroti, SVĒTKU programmā un reklāmā izziņoti pasākumi.

7.3. SVĒTKOS netiek iekļauti pasākumi vai norises, kas saistītas ar fizisku vai morālu vardarbību, rasu, nacionālā vai cita veida naida kurināšanu vai kas citu iemeslu dēļ neatbilst SVĒTKU pamatidejai (skatīt nolikuma p.1.3.)

7.4. SVĒTKU pasākumiem jābūt saskārotiem LR likumdošanā noteiktajā kārtībā. Par to ir atbildīgs katra pasākuma organizators.

7.5. Ja SVĒTKU pasākumu norises laiki un vietas sakrit, šo pasākumu organizatoriem kopā ar SVĒTKU rīkotāju jāatrod risinājums, kas iespējami mazāk traucētu SVĒTKU kvalitatīvu norisi.

8. Drošība

8.1. Par konkrētā SVĒTKU pasākuma drošību atbildīgi pasākuma organizatori. Pasākumos, kas saistīti ar reālu risku tā dalībniekiem, obligāti jāveic dalībnieku apdrošināšana pret nelaimes gadījumiem. Tā var būt iekļauta SVĒTKU rīkotāja civiltiesības atbildības (CTA) apdrošināšanā.

8.2. Par SVĒTKU drošību kopumā atbildīgi rīkotājs un par drošību atbildīgie SVĒTKU rīcības komitejas dalībnieki.

8.3. Jautājumu par SVĒTKU rīkotāju CTA apdrošināšanu atbilstoši LR likumdošanai risina SVĒTKU rīkotājs un SVĒTKU rīcības komiteja.

8.4. Reālu draudu gadījumā SVĒTKU norisei vai to dalībniekiem un skatītājiem SVĒTKU rīkotājam ir pienākums sasaukt SVĒTKU rīcības komitejas ārkārtas sēdi un lemt par SVĒTKU turpmāko norisi vai apturēšanu.

9. Noteikuma jautājumi

9.1. Iesniegumus, priekšlikumus un pretenzijas par SVĒTKU norisi, pasākumiem utt. izskata SVĒTKU rīcības komiteja, pieaicinot ieinteresēto pusi, nepieciešamības gadījumā konsultējoties ar Kuldīgas pilsētas Domi.

9.2. Iesniegumu, priekšlikumu, pretenzijas un citu ar SVĒTKIEM saistītu jautājumu izskatīšanas laiku un vietu nosaka SVĒTKU rīcības komiteja, par to paziņojot pieprasījuma iesniedzējām.

9.3. SVĒTKU rīkotājs un rīcības komiteja nav atbildīga par zaudējumiem, kas radušies sakarā ar nepārvaramas varas apstākļiem, tādiem kā ugunsgrēks, dabas stīhja, jebkura rakstura karadarbība, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, kurus tie nevarēja ne paredzēt, ne novērst.

E.ZALĀNS,

Kuldīgas pilsētas Domes priekšsēdētājs

IZSNIEGTĀS BŪVATLĀUJAS

N.p. k.	Objekta nosaukums